



## **COMUNE DI LIGORNETTO**

---

# **ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE IL VERSAMENTO DI CONTRIBUTI SOSTITUTIVI PER LA FORMAZIONE DI POSTEGGI O AUTORIMESSE**

---

Ligornetto, il 05.05.1998.

Ris. Mun. No.1548/04.05.1998.

### **IL MUNICIPIO**

Richiamati:

- l'art. 20 cpv. d) della Legge di applicazione della Legge federale sulla Pianificazione del Territorio;
- l'art. 22 delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore comunale che conferisce la possibilità di concedere, ove tecnicamente impossibile o fosse in contrasto con il principio di costruzione dei valori storico ambientali del nucleo, la deroga all'obbligo della formazione di autorimesse e posteggi, e di imporre ai proprietari l'obbligo di pagare un contributo sostitutivo pari al 25% della spesa necessaria (compreso il valore del terreno) per la formazione di posteggi pubblici in numero corrispondente;
- l'art. 192 della Legge Organica comunale;

considerato che il costo medio dei parcheggi pubblici, stabilito in base ai preventivi di spesa per la prossima realizzazione di quelli in via Abbonati e in Via Stramonte, è risultato essere di fr. 14'700.—per posto auto;

### **DECRETA:**

- 1. Per l'esonero della formazione di posteggi o autorimesse, verrà imposto un contributo di fr. 4'000.-- per posto auto (pari al 25% del costo medio arrotondato);**
- 2. L'importo corrispondente del contributo sostitutivo dovrà essere versato prima della richiesta di collaudo e abitabilità (anche parziale) della costruzione;**

3. Le disposizioni di cui alla presente ordinanza saranno applicabili per le domande di costruzioni presentate dopo il 1 gennaio 1998;
4. La presente ordinanza è pubblicata agli albi comunali a norma dell'art. 192.2 LOC, dal 5 maggio al 19 maggio 1998 ed entra in vigore, retroattivamente al 1.1.1998, immediatamente dopo la crescita in giudicato;
5. Contro le presenti disposizioni può essere presentato ricorso al Consiglio di Stato durante il periodo di pubblicazione.

**Per il Municipio**

Il Sindaco: *Fernando Caimi*      Il Segretario: *Raffaele Bianchi*